

Апартамент Уна А

1. Обща информация

2. Планове и снимки

Апартамент Уна А е луксозен апартамент с три стаи и две бани. Разположен е на първия етаж на къща от тип Уна:



Първи етаж- две спални; две бани с тоалетни; дневна с кухня, в която може да се обособи и допълнителна спалня; директен достъп до градината чрез плъзгащи се, френски прозорци.

Всеки апартамент Уна А разполага със:



- **Собствена градина** - собственост и на разположение единствено на собствениците на апартамента, басейн*
- **Самостоятелна входна врата** - към улицата. Не делите един вход със съседите!

- **Паркинг** място до самата сграда.
- **Гледка** към морето от апартамента.
- **Гледка** към морето от градината.

* Предлагаме различни джакузита и изграждане на басейн в градината, за което се заплаща допълнително.

Плъзгащ се, френски прозорец, гледащ към градината, който може да се остави отворен, увеличавайки размера на хола.



Повечето апартаменти на българското Черноморие се намират в комплекси, които приличат на бетоновата джунгла на московските жилищни райони. Те създават впечатлението, че сте отседнали в голям хотел.



Апартаментът Уна А е коренно различен. Той е етаж от вила Уна. Създава усещането, че сте отседнали в луксозна вила със собствена градина и индивидуално пространство.

Имате един единствен съсед в сградата - този, който живее в апартамента над Вас. От едната Ви страна се намира още една сграда, но тя е напълно отделена от Вашата с две външни стени и изолация между тях.

Като всички други имоти в комплекса "Seagarden Villas", апартаментът Уна А има следните предимства:



- **Плажът** - само на 2 минути пеша
- **Поддръжка** - грижа за всичко
- **Удобства** - СПА център, ресторант, бар ...

Съпоставка на имоти

Апартаментът Уна А предлага екстри, които не се намират в повечето апартаменти на българското Черноморие. Предлага се на много изгодна цена за най-доброто качество на пазара.

Следната таблица показва съпоставка между апартамент Уна А и типичен апартамент-кутийка в Слънчев Бряг.

Апартамент Уна А	Панелен апартамент Уна А
Самостоятелна градина – принадлежи на апартамента.	Обща градина – собственост на комплекса.
Външни огради на четирите страни.	Външна ограда на едната страна, вътрешни огради на три страни.
Прозорци на три страни.	Прозорци само от едната страна.
Подът и таванът са бетонни.	Бетонен под, бетонен покрив.
Добра шумоизолация на пода и стените.	Лоша звукоизолация.
Един съседен апартамент (от горе)	Четири съседни апартамента (от горе, от долу, от страни)
Портал към улицата.	Общ коридор, общи стълби.
Застроена площ, без общите части.	Застроената площ включва общите части – стълби, коридори, вход.



Апартамент Уна А

Всеки апартамент Уна А има собствена градина.



Градина с басейн

Всяка вила има собствен двор с басейн (изгражда се по желание на клиента)



Красиви плажове

Вилите се намират само на 200м от тези плажове.



Красива природа

Само на 200м от "Seagarden Villas", в горичката.



Лозенец

Първокласно местоположение, комплексът "Seagarden Villas" се намира в Лозенец, България.